

Ribe den 14 november 2024

Referat af afdelingsmødet i afdeling 0124 torsdag den 14 november 2024

Kl.17 på Backhaus.

Tilstede: Kirsten Madsen, Margit Hagberg, Preben Hansen, Chris Friis og Lilian Hansen.

1. Preben orienterede om repræsentantskabsmødet i Varde den 12 november. Referat af det kan ses på Vardebolig.dk under selskabsdokumenter, referater Repræsentantskab.

2. **Gl.Åvej** Her bliver trappen i nr.13 renoveret hurtigst muligt når vinteren går på hældt.

I nr.12 har de nu i årevis ventet på, at der skal komme en maler til loftet i stuen. Senest den 30 juli i år mente Anders han ville følge op på det, men INTET er sket. Hvis ikke der kommer en inden for 14 dage, vil bestyrelsen få en lokal håndværker sat på opgaven! Det er simpelthen ikke i orden at der intet er sket i den sag!

3. **Drosselvænget** En snak om at det hjælper at gå i dialog med sin naboer, hvis der opstår noget.

Selvom man måske ikke er enig i begyndelsen, kan en snak ofte give stof til eftertanke ,så alle Måske kan blive tilfredse.

Ventilatoren i badeværelset i nr. 7 virker ikke, så også her har vi brug for en håndværker.

Der er flyttet en ny beboer ind på vejen, velkommen.

4. **Engvej** Onsdag den 25 september havde vi besøg af Peter og havearkitekt Helene og sammen var vi rundt om huset. Den 4 november var bestyrelsen til møde i Varde hvor vi så tegninger og også godkendte dem. Der bliver nu arbejdet på det videre forløb.

5. **Granly** Udenoms arealerne er triste at se på. Hvem skal holde dem rene til næste år? Beboerne spørger også, hvem der kommer og plante nye bøggehæk planter, der hvor de er gået ud?

Der er en svalerede oven over de nye postkasser, de har lavet et værre svineri, og de kommer vel igen i 2025? Der mangler en vicevært til rengøringen.

6. **Eventuelt** Snak om når en lejer flytter ud og f. eks køkkenet er slidt fuldstændig ned, bliver der så altid automatisk sat et nyt ind?

Referent

Lilian Hansen